

Årsmöte Rosbacken samfällighet 2016
Hässelby Villastadskyrka
2016-04-25 kl 19:15-21:15

Dagordning.

1. Val av ordförande för stämma
 2. Val av sekreterare för stämma
 3. Val av justerare för stämma
 4. Styrelsen och revisorns berättelser
 5. Ansvarsfrihet för styrelsen
 6. Framställningar av styrelsen eller motioner från medlemmarna
 7. Ersättning till styrelsen och revisorerna
 8. Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt debiteringslängd
 9. Val av styrelsen, styrelseordförande och suppleanter
 10. Val av revisor och suppleanter
 11. Fråga om val av valberedningen
 12. Övriga frågor
 13. Meddelande av plats där protokollet hålls tillgängligt
- a. Kommer finnas på http://www.rosbacken.com/?page_id=213

Närvarande: Sandro Coletti, Andrés Wall, Rikard Hellerfelt, Eva Lundström, Gunilla Russo, Peter Atthem, Annelie Karlsson, Jan Hanna, Christer Bergman, Roger Färdig, Maria Hill, Major Singh, Annalisa Zetterberg, Göte Zetterberg, Kenny Pettersson, Davor Peric, Marianne Söderholm, Linn Caldas, Erik Welén, Amar Sharifi, Jörgen Höglund, Björn Lithander, Anna Griffiths, Jesper Cederblad, Maria Andersson, Johan Ekberg

Alla hälsades välkomna och mötet öppnades av styrelseordförande Peter Atthem

1. Peter Atthem valdes till ordförande för årsmötet.
2. Annelie Karlsson valdes till sekreterare för årsmötet.
3. Gunilla Russo och Eva Lundström valdes till justerare för årsmötet.
4. Eftersom samfälligheten inte funnits så länge finns inga berättelser från styrelse eller revisorer.
5. Även ansvarsfrihet för styrelsen hoppas över på grund av att samfälligheten inte funnits länge.
6. *3st motioner har lämnats in till styrelsen. Annelie Karlsson och Sara Welén har lämnat in förslag om höjd säkerhet på Gunnar Strängs väg i form av fartgupp, skyltar och speglar. Röstningen för denna motion visar 22/28 närvarande är positiva. Vi tillsätter en grupp för att se vad vi kan få för 25000kr. Gruppen består av Jörgen Höglund, Erik Welén och Davor Peric. Att tänka på för denna grupp är att uttryckningsfordon inte ska hindras och att snöröjning inte påverkas. Övriga förslag var automatisk bom, betongsuggor vid teknikhuset (vid lyktstolpen där olyckan hände). Gemensam betalning för hela samfälligheten både boende på Gunnar Strängs väg och Rosbacken för allas säkerhet.
*Nästa motion har lämnats in av Carina Bodén om lamporna som lyser i grönområdet/parken på kvällarna och nätterna, att ljuset är för starkt. Röstningen visade 3/28 var positiva, motionen går inte igenom.
7. Ingen ersättning kommer ges till varken styrelsen eller revisorer.
8. Genomgång av aktuell budget av Rikard Hellerfelt, kassör. Nuläge och hur det sett ut för oss sedan vi startade 1 november 2015. Han informerade även om förlängt räkneskapsår eftersom samfälligheten inte startade förrän i november, de två sista månaderna läggs på till räkneskapsåret 2016. Vi berättade även om vattentrappan från Stockholm Vatten, att det kommer höjas nästan

dubbelt om vi slösar för mycket på vatten. Ökningen av priset kommer ske hos alla boende inte bara de som använt mest vatten. Förslag var att vi lägger upp på hemsidan www.rosbacken.com om hur vi ligger till på denna vattentrappa. Även våra två största poster för samfälligheten är Telia triple play och snöröjning visades. Telia är ingenting vi kan göra någonting åt prismässigt och snöröjning har vi avtal med Nicator till november. Förslag på att fråga kommunen om snöröjning på Gunnar Strängs väg. (Boende på Gunnar Strängs väg betalar mer till samfälligheten än boende på Rosbacken för underhåll av vägen.)

9. Sittande styrelsen är kvar till nästa val.

10. Vår revisor är kvar till nästa val.

11. Valberedningen för styrelsen 2017 kommer Andrés Wall och Gunilla Russo hålla i.

12. Övrigt

- Städdagar 2016 är 21 maj och 15 oktober. Förslag till kommande år är att ha regelbundenhet i städdagar till exempel andra helgen i maj och andra helgen i oktober eller önskemål om samma veckor varje år, styrelsen tar med sig detta förslag och återkommer om regelbundenheten.

- Vi har ingen utlejd gräsklippning eller trimning av buskage. Detta görs av samfälligheten.

- Det finns en förstörd gräsyta i grönområdet/parken, kontakta JM angående detta.

- Tips att påminna JM om våra åtgärder som behövs göras efter inspektioner. Detta gäller det som inte gjorts exempelvis utarbeten som inte kunnat utföras på grund av vinterhalvåret.

Protokollet kommer att finnas på www.rosbacken.se

Mötet avslutades av ordförande Peter Atthem.

Vid protokollet Annelie Karlsson

Justeras

Eva Lundström och Gunilla Russo

